

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI GHERĂEȘTI  
NR. 2428 din 12.03.2026

ANUNȚ PUBLIC  
referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

În temeiul prevederilor art. 7 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publicului faptul că la nivelul comunei Gherăești, județul Neamț, s-a inițiat procedura de elaborare a proiectului de act normativ intitulat:

**”Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț**

Documentele cuprinzând textul integral al proiectului de hotărâre însoțit de referatul de aprobare al Primarului, anexele și raportul de specialitate, sunt afișate și pot fi accesate pe site-ul propriu al Comunei Gherăești, la adresa [www.primariagheraesti.ro](http://www.primariagheraesti.ro).

De asemenea copii ale proiectului de hotărâre și ale documentelor anexă pot fi puse la dispoziție celor interesați în baza unei solicitări în formă scrisă depusă la sediul instituției.

În contextul prevederilor art. 7 alin. (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare, persoanele sau organizațiile interesate pot formula în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ, ce vor fi depuse la sediul instituției, situat în comuna Gherăești, str. Vasile Alecsandri nr. 56, județul Neamț, sau pe adresa de e-mail [primaria@primariagheraesti.ro](mailto:primaria@primariagheraesti.ro), în perioada 12.03.2026 – 26.03.2026.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (6) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare, persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la propunerile de acte normative supuse dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de act normativ la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Prezentul anunț public a fost afișat la data de 12.03.2026.

PRIMAR  
Ermina DĂNCULESEI

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI GHERĂEȘTI  
NR. 2429 din 12.03.2026

## PROCES VERBAL

Astăzi, 12.03.2026, la sediul instituției Primăria Comunei Gherăești, strada Vasile Alecsandri nr. 56, satul Gherăești, județul Neamț, și pe site-ul instituției [www.primariagheraesti.ro](http://www.primariagheraesti.ro), am procedat la afișarea ANUNȚULUI nr. 2388 din 12.03.2026, referitor la elaborarea ” **Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț.**

SECRETAR GENERAL,  
Marcela PĂLĂNCEANU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat**  
**al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț**

Consiliul local al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- art. 7, alin. 2, art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- art. 4 și art. 6 alin. 1 din Hotărârea de Guvern 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat;
- art. 59 alin. (2) și ale art. 60 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată
- art. 354, ale art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), și art. 243 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând :

-referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarului comunei, înregistrat la nr. 2428/12.03.2026;

-raportul de specialitate înregistrat la nr. 2429/12.03.2026;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gherăești;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2) lit. c), art. 354, art. 355 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; H.G nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

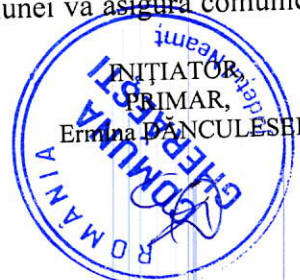
**H O T Ă R Ă Ș T E :**

ART.1. Se aprobă actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Gherăești, județul Neamț, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART.2. Primarul comunei Gherăești, împreună cu *Serviciul financiar contabil, taxe și impozite, achiziții publice, proiecte, investiții, resurse umane, patrimoniu administrativ*, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 29  
Din 12.03.2026



Avizat pt legalitate  
Secretar general  
Marcela PĂLĂNCEANU

Adoptat în ședința din 26.03.2026 cu un număr de ..... voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI GHERĂEȘTI  
NR. 2428/12.03.2025

**REFERAT DE APROBARE**

**privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat  
al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț**

*Dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.*

*Ținând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gherăești.*

*Inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei poate fi făcută anual sau ori de câte ori se impune.*

*De aceea inventarul domeniului privat al comunei, în forma în care a fost prezentat, este de competența Consiliului local de a fi înscris prin hotărâre, ca ulterior acesta să-și producă efectele.*

*În acest sens, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma în care a fost prezentat.*



JUDETUL NEAMT

COMUNA GHERAESTI

Nr. 2429 DIN 12 martie 2026

#### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea "Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Gheraesti, județul Neamț"

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gherăești a fost întocmit în conformitate cu Prevederile art.2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001, a fost atestat domeniul public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț.

Potrivit art 357 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

În urma activității desfășurate de comisia specială constituită prin dispoziția primarului nr.338 din 07.11.2025, pornind de la HCL 19 din 28.02.2023 a fost actualizat domeniul privat al comunei conform anexei întocmite. Având în vedere cele menționate mai sus consider că proiectul de hotărâre poate fi dezbătut și aprobat de către Consiliul local în forma prezentată de către initiator.

Contabil

Cocuti Antoaneta

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat**  
**al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț**

Consiliul local al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- art. 7, alin. 2, art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- art. 4 și art. 6 alin. 1 din Hotărârea de Guvern 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat;
- art. 59 alin. (2) și ale art. 60 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată
- art. 354, ale art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), și art. 243 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând :

-referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarului comunei, înregistrat la nr. 2428/12.03.2026;

-raportul de specialitate înregistrat la nr. 2429/12.03.2026;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gherăești;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2) lit. c), art. 354, art. 355 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; H.G nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

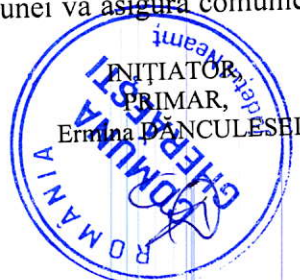
**H O T Ă R Ă Ș T E :**

ART.1. Se aprobă actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Gherăești, județul Neamț, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART.2. Primarul comunei Gherăești, împreună cu *Serviciul financiar contabil, taxe și impozite, achiziții publice, proiecte, investiții, resurse umane, patrimoniu administrativ*, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 29  
Din 12.03.2026



Avizat pt legalitate  
Secretar general  
Marcela PĂLĂNCEANU

Adoptat în ședința din 26.03.2026 cu un număr de ..... voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri în funcție

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI GHERĂEȘTI  
NR. 2428/12.03.2025

**REFERAT DE APROBARE**

**privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat  
al comunei GHERĂEȘTI, județul Neamț**

*Dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.*

*Ținând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gherăești.*

*Inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei poate fi făcută anual sau ori de câte ori se impune.*

*De aceea inventarul domeniului privat al comunei, în forma în care a fost prezentat, este de competența Consiliului local de a fi înscris prin hotărâre, ca ulterior acesta să-și producă efectele.*

*În acest sens, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma în care a fost prezentat.*



JUDETUL NEAMT

COMUNA GHERAESTI

Nr. 2429 DIN 12 martie 2026

#### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea "Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Gheraesti, județul Neamț"

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gherăești a fost întocmit în conformitate cu Prevederile art.2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001, a fost atestat domeniul public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț.

Potrivit art 357 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unitatii administrativ teritoriale se întocmeste și se actualizeaza de către o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributile respective, dupa caz.

In urma activitatii desfasurate de comisia speciala constituita prin dispozitia primarului nr.338 din 07.11.2025, pornind de la HCL 19 din 28 .02.2023 a fost actualizat domeniul privat al comunei conform anexei întocmite .Avand in vedere cele mentionate mai sus consider ca proiectul de hotarare poate fi dezbatus și aprobat de catre Consiliul local in forma prezentata de catre initiator.

Contabil

Cocuti Antoaneta