

U.A.T COMUNA GHERAESTI, JUDEȚUL
NEAMT
Nr. 344/ 24.06.2026

S.C. SPES CONSULTING SRL
Lider asociere
Nr. 449 /24.06.2026

**CONTRACT PRESTĂRI
SERVICII DE CONSULTANȚĂ**

Preambul

În temeiul Legii 98/2016 și a normelor de aplicare publicate în H.G. 395/2016, având în vedere achiziția desfășurată în SICAP cu nr. **DA40690014** din **23.06.2026** s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii:

Capitolul 1. Părțile contractante

U.A.T COMUNA GHERAESTI - CIF: 2613729 Adresa: Strada: VASILE ALECSANDRI, nr. 56, Sector: -, Judet: Neamt, Localitate: Gheraesti, Cod postal: 617205 Tel: 0233746051 Fax: +40 0233746450 E-mail: primaria@primariagheraesti.ro, reprezentată prin doamna **Ermina Dănculesei**, având funcția de **PRIMAR**, în calitate de Achizitor (beneficiar), pe de o parte
și

ASOCIEREA FORMATĂ DIN:

SPES CONSULTING SRL, cu sediul în Iași, Soseaua Nationala nr. 15, camera 1, parter, judet Iasi, cod poștal 700415 (Clădirea Mercury Business Center), jud. Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași, sub nr. **J2011000447227**, cod fiscal nr. **RO28147606**,
reprezentată prin domnul **ȚUGUI Vasilică**, cu funcția de director general, societate cu rol de

LIDER ASOCIERE,
și

CREATIV CONSULT - MANAGEMENT ȘI FINANȚARE SRL cu sediul în Iasi, la punctul de lucru pe Șos. Națională, Nr. 15, Clădirea Mercury Business Center, parter, camera 7, cod poștal 700415, județul Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași, sub nr. **J2017002328223**, cod fiscal **RO37953332**,
reprezentată prin domnul **RADU George Ciprian**, cu funcția de director general, societate

cu rol de **ASOCIAT**,

în calitate de **Prestator**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau

orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Servicii de consultanță pentru obținerea finanțării proiectului depus în cadrul **Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate**, finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Fondului de Mediu (AFM) - *Cod și denumire CPV: 72224000-1 - Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor (Rev.2)*, cu realizarea următoarelor activități:

1. Servicii de consultanță în verificarea condițiilor de eligibilitate și calificare:

- Consultanță pentru înțelegerea programului de finanțare;
- Verificarea eligibilității solicitantului;
- Verificarea eligibilității proiectului;
- Verificarea eligibilității cheltuielilor;

2. Servicii de consultanță în vederea semnării contractului de finanțare:

- Consilierea beneficiarului la obținerea/emiterea documentelor necesare depunerii proiectului, astfel încât acestea să corespundă cerințelor de eligibilitate și conformitate impuse de finanțator;
- Întocmirea/completarea aplicației/cererii de finanțare și a anexelor cererii de finanțare;
- Încărcarea Cererii de Finanțare și a documentelor în aplicația informatică a proiectului;
- Consultanță pentru întocmirea și transmiterea răspunsurilor la solicitările de clarificări;
- Consilierea beneficiarului pentru pregătirea documentației necesare semnării contractului de finanțare.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului și totodată limita maximă a răspunderii părților cu privire la executarea obligațiilor executate, neexecutate sau executate defectuos, plătit prestatorului de către achizitor, este de **130.000 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA în vigoare la data facturării, defalcat după cum urmează:

VALOAREA SERVICIILOR		LEI
Nr. Crt.	Activitate	Valoare lei, fără TVA
1	Consultanță pentru înțelegerea programului și verificarea condițiilor de eligibilitate	0
2	Consultanță pentru managementul de proiect pentru obiectul de investiții - activități ce țin de obținerea finanțării nerambursabile	130.000
TOTAL		130.000

5.2. Serviciile de consultanță pentru managementul de proiect, obiectul de investiții – **activități ce țin de obținerea finanțării**, plata se va face după următoarele tranșe:

Tranșe	Activitate	Valoare lei, fără TVA
Pentru serviciile de consultanță aferente activităților ce țin de obținerea finanțării nerambursabile		
Tranșa 1	La momentul depunerii cererii de finanțare	5.000
Tranșa 2	La momentul semnării contractului de finanțare	125.000
TOTAL		130.000

5.3. Dacă achizitorul este înștiințat că proiectul este aprobat, dar refuză semnarea contractului de finanțare sau renunță pe parcursul realizării proiectului la finanțare, prestatorul are dreptul să solicite 50% din valoarea totală a serviciilor de consultanță.

5.4. Sumele stabilite sunt nete și vor fi plătite în lei, în maxim 30 zile de la emiterea facturilor pentru fiecare tranșă în parte.

5.5. Orice întârziere de la data efectuării plății se va penaliza cu 0,01% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere. Penalitățile se vor calcula lunar, începând cu luna următoare punerii în întârziere.

5.6. Emiterea facturilor pentru serviciile prestate în baza acestui contract se va face de către SC SPES CONSULTING SRL, iar plata se va realiza către SC SPES CONSULTING SRL, în calitate de lider al asocierii.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului începe la data semnării contractului de consultanță de către ambele parti și se încheie la momentul plății ultimei tranșe conform condițiilor stabilite la art.5.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului în ordinea importanței sunt:

- oferta, respectiv propunerea financiară.
- alte documente, conform legii.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în oferta, anexă la contract.

9.2. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele de lucru ale prestatorului, în conformitate cu normativele prevăzute de legislația românească.

9.3. Va solicita în scris achizitorului datele și informațiile necesare elaborării documentației. Se acceptă corespondența pe e-mail, la adresa specificată la Art. 1.

9.4. Va înmâna achizitorului documentația astfel încât să corespundă tuturor condițiilor de eligibilitate și de conținut cerute de finanțator.

9.5. Va utiliza informațiile furnizate de beneficiar numai în scopul elaborării proiectului și va păstra caracterul confidențial al acestora acolo unde este cazul.

9.6. Va fi în permanență la dispoziția achizitorului pentru a furniza informații legate de programul de finanțare și stadiul de lucru al documentației.

9.7. Va pune la dispoziție spațiul necesar realizării serviciului și a logisticii necesare, locul de realizare a serviciului fiind la sediul prestatorului.

9.8. Serviciile prestate în baza contractului precum și orice fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părți. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin

circumstanțe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta termenele stipulate în contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

9.9. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu revizuirea termenelor de prestare, pe baza justificărilor furnizate de prestator, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a pretinde prestatorului penalități de întârziere.

9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini (daca este cazul) întocmit de către achizitor.

9.11. Prestatorul este responsabil pentru întocmirea corectă și completă a formularelor cererii de plată în conformitate cu solicitările finațatorului.

9.12. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.13. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților.

9.14. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

9.15. Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația românească aplicabilă.

9.16. Prestatorul va răspunde pentru neefectuarea obiectului contractului sau efectuarea parțială sau efectuarea defectuoasă atât conform NCPP cât și NCPC (în funcție de caz), fiind totodată aplicabile prevederile răspunderii indicate și la art 5.1 al prezentului contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în maxim 30 de zile de la predarea oricărui serviciu.

10.2. Achizitorul își asumă răspunderea pentru corectitudinea și actualitatea datelor/informațiilor tehnice, financiare și de altă natură furnizate prestatorului.

10.3. Va furniza toate informațiile solicitate de prestator la termenele și în formatul cerut de acesta, înțelegând că lipsa sau neconformitatea acestora poate duce la respingerea finanțării, situație în care prestatorul nu va fi ținut răspunzător. În acest context achizitorul se obligă să țină seama de observațiile prestatorului și să realizeze, dacă este cazul, remediile ce se impun.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta, adică în termen de 30 zile de la emitere.

10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, echivalentă cu 0,01 % pe zi.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, de 0,01 % pe zi.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să

afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Nu este cazul

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. Verificările și recepția serviciilor se vor face separat, pentru fiecare activitate/parte din documentație, după primirea documentelor întocmite de prestator împreună cu Rapoartele aferente conform prevederilor prezentului contract, în cinci zile lucrătoare de la data primirii, dacă nu sunt necesare modificări, completări, corecții ale acestora; recepția părților din documentația întocmită nu creează autorității contractante obligația de a recepționa documentația finală fără alte verificări, putând solicita intervenții asupra acesteia dacă se constată inadvertențe și/sau necorelări între părțile deja recepționate.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil după semnarea contractului.

Durata de realizare a contractului, precum și a principalelor etape din cadrul proiectului va putea fi stabilită, dacă este cazul, prin acordul celor două părți și va fi consemnată în scris, anexa la prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă condițiile prezentului contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16.5. Contractul se va considera finalizat la data la care obligațiile reciproce dintre părți vor fi stinse.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în prezentul contract.

17.2. Prețul contractului poate fi ajustat cu acordul ambelor părți.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România, respectiv instanța pe raza căreia se află sediul Autorității Contractante.

23. Drepturi de proprietate intelectuală

23.1. Toată documentația elaborată sub orice formă în cadrul contractului, este și va rămâne în proprietatea achizitorului, putând dispune de aceasta conform intereselor sale, cu respectarea legislației în vigoare, prestatorul neavând niciun drept asupra acesteia.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

ACHIZITOR,
U.A.T COMUNA GHERAESTI, JUDEȚUL
NEAMȚ
Reprezentată prin
- Primar,
Ermina Dănculesei

ERMINA DANCULESEI

Semnat digital de ERMINA
DANCULESEI
Data: 2026.06.24 14:09:34 +03'00'

PRESTATOR,
ASOCIEREA FORMATĂ DIN:
SPES CONSULTING SRL
(lider de asociere)
Director general,
ȚUGUI Vasilică

Vasilica
Tugui

Digitally signed
by Vasilica Tugui
Date: 2026.06.25
10:27:04 +03'00'

CREATIV CONSULT –
MANAGEMENT
ȘI FINANȚARE SRL
(asociat)
Director general,
RADU George Ciprian

George-
Ciprian Radu

Digitally signed by
George-Ciprian Radu
Date: 2026.06.25
10:27:34 +03'00'

Consultant Vânzări
JANTEA Teodora

Digitally signed by
Maria-Teodora Jantea
Date: 2026.06.24 14:17:32 +03'00'