

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI GHERĂEȘTI

ANUNȚ IMPORTANT

În atenția celor care au obținut autorizații de construire sau desființare în ultimii 5 ani: va rog să verificați dacă ați obținut intabularea clădirii construite sau radirea clădirii. Asta se poate vedea pe ultimul plan de amplasament (cadastru) al terenului dvs, unde tabelar sunt trecute și clădirile.

Dacă clădirea nu apare pe planul de amplasament și aveți autorizație de construire sau desființare, pentru intabulare este necesar să parcurgeți câțva pași, cu condiția să nu fi expirat perioada de valabilitate a autorizației sau durata de execuție a lucrărilor.

O autorizație expirată nu mai poate fi folosită pentru intabulare. Pentru încheierea actelor este necesar intrarea în legalitate. Pentru asta trebuie obținută o expertiza tehnică care să certifice lucrările realizate la clădirea dvs.

Cei care au îndoieli sau întrebări legate de autorizații sau intabulari sunt așteptați la biroul urbanism din cadrul Primăriei Gherăești. Va rog să aveți la dvs. următoarele:

- Autorizația de construire sau desființare după caz;
- Proiectul cu: formularele de anunțare a începerii sau încetării lucrărilor la Inspectia de Stat în Construcții și Primărie, Adeverință de la ISC, Proces verbal la încheierea lucrărilor, Anexa 28/29 (Certificatul de edificare) – dacă le-ați obținut;
- Act identitate proprietar;
- Ultimul plan de amplasament (cadastru).

COMPARTIMENT URBANISM
ing. MARICEL IȘTOC