

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii spațiului cu destinația de cabinet medical medicină de familie
din cadrul Dispensarului Uman Gherăești, către
*Cabinetul Medical Individual – Medicină de familie - Dr. Bostan Carmen Ionela***

Consiliul Local al comunei Gherăești, județul Neamț;

Având în vedere prevederile :

- art. 14 alin.(1) din O.G nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, alin. 1 și 2, art. 5, alin. 2 din H.G.R nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinet medicale;
- art.108, art. 129 alin. (1) și alin. (2) litera c) coroborat cu alin. 6 lit. b), Secțiunea a 4-a, art. 322, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare nr. 6912/23.06.2023 al Primarului comunei Gherăești;
- Raportul de specialitate nr. 6913/23.06.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gherăești;
- Cererea înregistrată sub nr. 5867 din 24.05.2023, prin care doamna Bostan Carmen Ionela – medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Bostan Carmen Ionela, solicită concesiunea unui spațiu din cadrul Dispensarului Uman din satul Gherăești, pentru desfășurarea activității de medicină de familie;

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g și art. 196, alin (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN

Art.1. Se aprobă concesiunea spațiului cu destinația de cabinet medical medicină de familie în suprafață de **62,88 mp**, situat în incinta Dispensarului Uman din satul Gherăești, Aleea Brândușelor nr. 1, comuna Gherăești, județul Neamț, prevăzut în schița anexă la prezenta hotărâre, către ***Cabinetul Medical Individual – Medicină de familie - Dr. Bostan Carmen Ionela.***

Art.2. (1)Se aprobă durata concesiunii de 5 ani, în perioada 01 iulie 2023 – 30 iunie 2028.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

Art.3. (1)Se stabilește valoarea redevenței pentru primii 5 ani la 1 euro/mp/an, iar plata acesteia se face în primul trimestru al fiecărui an.

(2) După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

Art.4. (1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul Ministerului Sănătății nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului – cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului României nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinet medicale.

(2) Se mandatează Primarul comunei Gherăești, domnul Bereșoae Pavel, să semneze Contractul de concesiune care se va întocmi după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Gherăești.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Neamț, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.

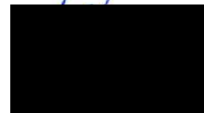


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
COBZARIU DAN

Nr. 71
Din 29 Iunie 2023



Contrasemnează
Secretar general,
Marcela PĂLANCEANU



Adoptat în ședința publică ordinară din data de 29 iunie 2023, cu un număr de 15 voturi „pentru”, ...-.... „abțineri” și-..... voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 15 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri în funcție.