

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea dării în folosință gratuită Federației Române de Baseball și Softball, a terenului în suprafață de 10.725 mp aparținând domeniului public al comunei Gherăești, situat în satul Gherăești, Aleea Cărămizii, comuna Gherăești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Gherăești, județul Neamț.

Examinând:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gherăești nr. 6892/23.06.2023;
- raportul de specialitate cu nr. 6893 din 23.06.2023;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Gherăești;
- cererea nr. 18/21.03.2023 a Federației Române de Baseball și Softball, prin care solicită trecerea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în incinta localității Gherăești, pentru amenajarea unui Stadion Național de Baseball;

Având în vedere prevederile:

- art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g și art. 196, alin (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită Federației Române de Baseball și Softball, a terenului în suprafață de 10.725 mp aparținând domeniului public al comunei Gherăești, situat în satul Gherăești, Aleea Cărămizii, comuna Gherăești, județul Neamț, identificat cu numărul cadastral 55398, înscris în Cartea Funciară 55398 UAT comuna Gherăești.

(2) Terenul aparține domeniului public al comunei Gherăești aprobat prin H.G. nr. 1356/2001 și H.G nr. 650/2007, având o valoare de inventar de 64.540 lei.

Art.2. Se aprobă contractul de comodat încheiat între Comuna Gherăești și Federația Română de Baseball și Softball, cu sediul în București, B-dul Basarabiei 37 – 39, sector 2, având ca obiect darea în folosință gratuită a suprafeței de 10.725 mp teren din domeniul public al comunei Gherăești, conform anexei la prezenta.

Art.3. (1) Destinația terenului menționat la art. 1 este realizarea și amenajarea și unui Stadion Național de Baseball.

(2) Durata dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 10.725 mp aparținând domeniului public al comunei Gherăești, situat în satul Gherăești, Aleea Cărămizii, comuna Gherăești, județul Neamț, este de 49 ani.

(3) În termen de 30 de zile de la comunicarea Hotărârii Consiliului Local, se va proceda la predarea – primirea bunului descris la art. 1.

Art.4. (1) Proprietarul terenului, respectiv Comuna Gherăești, are următoarele obligații:
- să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv Federația Română de Baseball și Softball, are următoarele obligații:

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să prezinte, anual, proprietarului terenului, Comuna Gherăești, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- să permită accesul proprietarului terenului, Comuna Gherăești, prin compartimentele de specialitate, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- să suporte cheltuielile de întreținere a terenului, potrivit destinației sale;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

Art. 5. Se împuternicește Primarul comunei Gherăești să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Gherăești.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Neamț, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 70
Din 29 Iunie 2023



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
COBZARIU DAN



Contrasemnează
Secretar general,
Marcela PĂLÂNCEA



Adoptată în ședința din 29 iunie 2023 cu un număr de 9 voturi "pentru", și 6 "abțineri" din totalul de 15 consilieri în funcție