

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERAESTI

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului privat al *Comunei Gherăești, județul Neamț*

Consiliul Local al comunei Gheraesti, județul Neamț,

Analizând referatul de aprobare nr. 8024/25.07.2023, întocmit de către primarul comunei Gheraesti, cât și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8025/25.07.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului privat al Comunei Gherăești, județul Neamț;

Referatul de admitere alipire imobile nr. 35711/25.07.2023 emis de OCPI Neamț – B.C.P.I Roman;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 879 și art. 880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 132 – 135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gherăești;

În baza prevederilor art. 139 alin. (3), lit. a) și art.196, alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de alipire a două imobile aparținând domeniului privat al Comunei Gherăești, județul Neamț, situate în satul Gherăești, strada 1 Decembrie 1918, fără număr, comuna Gherăești, județul Neamț, identificate după cum urmează:

-imobil teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, suprafața de 346 mp înscris în cartea funciară nr. 51523, număr cadastral 51523;

-imobil teren intravilan, având categoria de folosință curți construcții, suprafața de 68 mp, înscris în cartea funciară nr. 55587, număr cadastral 55587;

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin. 1, se va forma un corp de proprietate nou, care va avea numărul cadastral 55603, UAT Gherăești, având suprafața măsurată de 414 mp.

Art.2. Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art.1.

Art.3. Se mandatează Primarul Comunei Gherăești să semneze actul autentic de alipire și să efectueze procedura de înscriere a noului corp de proprietate în cartea funciară.

Art.4 Secretarul general al comunei Gherăești va comunica prezenta hotărâre persoanelor, instituțiilor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
COBZARIU DAN

Nr. 82
Din 31.07.2023

Adoptată în ședința din 31 iulie 2023 cu un număr de

Contrasemnează
Secretar general
Marcela PĂLĂNCEANU

din totalul de 15 consilieri în funcție