

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora,
precum și amenzile aplicabile în anul 2024**

Consiliul local al comunei Gherăești, județul Neamț ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c), și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199 /1997;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gherăești, înregistrat sub nr. 14036/24.11.2023 în calitate de inițiator;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 14037/24.11.2023 întocmit de Biroul contabilitate, impozite și taxe, achiziții publice, resurse umane prin care propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024 ;

-art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități;

Analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gherăești nr.37/2003 precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gherăești nr. 38/31.07.2013;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 , în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

Consiliul local al comunei Gherăești , adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E

Art 1. Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2024 după cum urmează :

b) nivelurile stabilite în sume fixe, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2024 conform anexei nr. 1 ;

b) cota prevăzută la art. 457 al. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice) se stabilește la **0,1%**;

c) cota prevăzută la art 458 al. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice) se stabilește la **1%**;

d) cota prevăzută la art. 458 al. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activitățile din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

e) cota prevăzută la art. 458 al. (4) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. 1 în cazul persoanelor fizice) se stabilește la **2%**;

f) cota prevăzută la art. 459 al. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (clădirile cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial) se stabilește la **0,3 %**.

g) cota prevăzută la art. 460 al. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul /taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice) se stabilește la **0,1 %**;

h) cota prevăzută la art. 460 al. (2) privind impozitul /taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la **1 %**;

i) cota prevăzută la art. 460 al. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la **0,4 %**;

j) cota prevăzută la art. 460 al. (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a caror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5 %**;

k) cota prevăzută la art. 470 al. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru mijloacele de transport hibride), impozitul se reduce cu **100 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 al. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabilește la **30 %**;

m) cota prevăzută la art. 474 al. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă), se stabilește la **0,5 %** ;

n) cota prevăzută la art. 474 al. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberare autorizație de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit I) , se stabilește la **1 %**;

o) cota prevăzută la art. 474 al. (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru prelungirea autorizației de construire) se stabilește la **30 %**;

p) cota prevăzută la art. 474 al. (9) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizație de desființare, totală sau parțială, a unei construcții) se stabilește la **0,1 %**;

q) cota prevăzută la art. 474 al. (12) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în alta autorizație de construire) se stabilește la **3 %**;

r) cota prevăzută la art. 474 al. (13) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri) se stabilește la **2 %**;

s) cota prevăzută la art. 477 al. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate) se stabilește la **3 %**;

Art.2. 1. Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2) , art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare , se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului / taxei pe clădiri — 10 % ;
- b) în cazul impozitului / taxei pe teren — 10 % ;
- c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport — 10 %.

2. Impozitul pe clădire, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport datorate bugetului local al comunei Gheraesti de către contribuabili persoane fizice și persoane juridice, de până la 50 lei, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 3. (1) Majorarea anuală prevăzută la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește după cum urmează:

- l) în cazul impozitului și taxei pe clădiri, la 0%;
- m) în cazul impozitului și taxei pe teren, la 0%;
- n) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport hibride, la 0%;
- o) în cazul taxei pentru prelungirea certificatului de urbanism, la 0%;
- p) în cazul taxei pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă, la 0%;
- q) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții, la 0%;
- r) în cazul taxei pentru prelungirea autorizației de construire, la 0%;
- s) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții, la 0%;

- t) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, la 0%;
- u) în cazul taxei pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri, la 0%;
- v) în cazul taxei pentru serviciile de reclama și publicitate, la 0%.

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin. 1 este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexa nr. 1.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2024 se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gherăești nr.13/2002.

Art.5. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Gherăești, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 2 .

Art.6. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului local al comunei Gherăești, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr.3 .

Art.7. Pentru anul 2024 se aprobă acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.456 alin.(2) , art.464 alin.(2), art. 469, alin. (2), art.476 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și procedura de acordare potrivit anexei nr.4.

Art.8. Pentru anul 2024 , creanțele fiscale mai mici de 30 lei inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie 2023 se vor da la scădere în baza prevederilor art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.9. Anexele nr.1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și se publică la cunostința publică prin grija secretarului general al comunei Gherăești, prin afișarea la sediul autorităților administrației publice locale cât și pe site-ul Primăriei Comunei Gherăești, www.primariagheraesti.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
ISTOC MARICEL



Nr. 119
Din 20.12.2023

Contrasemnează
Secretar general
Marcela PĂLĂNCEANU

Adoptată în ședința din 21 decembrie 2023 cu un număr de 9 voturi "pentru", ...-..... "împotriva", ...-..... "abțineri" din totalul de 15 consilieri în funcție

Anexa nr.1
La Hotărârea C.L. Gherăești
Nr. 119 din 21.12.2023

T A B L O U

Cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2024

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

I. Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă , aparținând persoanelor fizice

Art. 457 alin(2)

Nr. crt.	Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul 2024			
		Valoarea impozabilă lei / m.p.			
		Fără instalații de apă, canalizare , electrice, încălzire		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, și încălzire	
Gherăești rang IV-zona A	Gherăești Noi + Tețcani rang V-zona A	Gherăești Rang IV+ zona A	Gherăești Noi+Tețcani Rang V+ zona A		
A.	Clădiri cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	799	799	1333	1333
B.	Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală , din cărămidă nearsă, vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	266	266	399	399
C.	Clădire anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	233	233	266	266

D.	Clădire – anexă cu pereti exteriori din piatra naturală, din cărămidă nearsă, vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	100	100	167	167
E.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate în alte scopuri decat cel de locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

*Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 457 alin. (2)- (5) cu coeficientul de corecție prevăzut la art. 457 alin (6):

LOCALITATE	ZONA	RANG	COEFICIENT DE CORECȚIE
GHERĂEȘTI	A	IV	1,1
GHERĂEȘTII NOI + TEȚCANI	A	V	1,05

CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

II. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan- terenuri cu construcții

Art.465 alin.(2) – persoane fizice

lei/ha

Localitatea Gherăești (rang IV- Zona A) lei / ha (1 mp=0,0001 ha)	Localitatea Gheraestii Noi rang V/zona A (lei /ha-1 mp = 0,0001 ha)	Localitatea Tețcani rang V – zona A (lei/ ha-1 mp =0,0001 ha)
Anul 2024	Anul 2024	Anul 2024
1184	947	947

III. Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan Inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

Art. 465 alin.(4)

LEI/HA

Categoria de folosință / Zona	Gherăești (rang IV/zona A) 2024	Tețcani – Gherăeștii Noi (rang V/zona A) 2024
1. Arabil	38	38
2. Pășuni	28	28
3. Fâneata	28	28
4. Vie	61	61
5. Livada	69	69
6. Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	38	38
7. Terenuri cu ape	20	20
8. Drumuri și cai ferate	X	X
9 Teren neproductiv	X	X

*Suma stabilită conform art. 465 alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel conform art. 465 alin (5).

LOCALITATE	ZONA	RANG	COEFICIENT DE CORECȚIE
GHERĂEȘTI	A	IV	1,10
GHERĂEȘTII NOI + TEȚCANI	A	V	1,00

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7)

Nr. crt.	Zona	Gherăești (rang IV/zona A) 2024	Tețcani – Gherăeștii Noi (rang V/zona A)- 2024
	Categoria de folosință		
1	Teren cu construcții	42	42
2	Teren arabil	67	67
3	Pășune	38	38
4	Fâneță	38	38
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74	74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	75	75
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	47	47
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

*În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la [art. 457](#) alin. (6):

LOCALITATE	ZONA	RANG	COEFICIENT DE CORECȚIE
GHERĂEȘTI	A	IV	1,10
GHERĂEȘTII NOI + TEȚCANI	A	V	1,05

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)

Nr. Crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	-lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta -
I. Vehicule înmatriculate (lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusive	9
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusive	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusive	96
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusive	192
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	386
7	Autobuze, autocare, microbuze	32

8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusive	40
9	Tractoare inmatriculate	25
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/ 200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrica evidentiata	200 lei/an

Remorci, semiremorci sau rulote

art. 470 alin (7)

-LEI-

Masa totală maximă autorizata	Impozit
a) Până la o tonă inclusiv	10
b) Peste o tonă, dar cu mai mult de 3 tone	46
c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	68
d) Peste 5 to	86

Art. 470 alin.(8)

Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci fara motor, folosite pt pescuit si uz personal	28
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	75
3. Barci cu motor	280
4. Nave de sport si agrement	1491
5. Scutere de apa	280
6. Remorchere si impingatoare	X
a) Pana la 500 CP inclusiv	745
b) Peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	1212
c) Peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv	1862
d) Peste 4.000 CP	2980
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	241
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a)cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 to inclusive	241
b)cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 to si pana la 3.000 de to inclusiv	373
c)cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	653

ART.470 alin.(5)**Autovehicule de transport marfa, cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone**

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/ an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	1. Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154
	2. Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428
	3. Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363
	5. Masa de cel putin 18 tone	602	1363
II	3 axe		
	1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269
	2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552
	3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716
	4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1104
	5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1104	1716
	6. Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1104	1716
	7. Masa de cel putin 26 tone	1104	1716
III	4 axe		
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134
	3. Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1800
	4. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1800	2671
	5. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1800	2671
	6. Masa de cel putin 32 tone	1800	2671

ART.470 alin.(6)

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa, cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/ an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70
	4. Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159
	5. Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373
	6. Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	482
	7. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	482	870
	8. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	870	1527
	9. Masa de cel putin 28 tone	870	1527
II	2+2 axe		
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572
	3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841
	4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1015
	5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015	1666
	6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1666	2313
	7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2313	3511
	8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2313	3511
	9. Masa de cel putin 38 tone	2313	3511
III	2+3 axe		
	1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1840	2561
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2561	3481
	3. Masa de cel putin 40 tone	2561	3481
IV	3+2 axe		
	1. Masa de cel putin 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1626	2258
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2258	3123
	3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3123	4620

	4. Masa de cel puțin 44 tone	3123	4620
V	3+3 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	925	1119
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119	1671
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1671	2661
	4. Masa de cel puțin 44 tone	1671	2661

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

1. Art. 474 alin.(1)	- Lei -
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	
Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism	
a). până la 150 mp inclusiv	3
b). între 151 – 250 mp inclusiv	5
c). între 251 – 500 mp inclusiv	6
d). între 501 – 750 mp inclusiv	7
e) între 751 – 1000 mp inclusiv	8
f). peste 1000 mp	8+0,005 lei / mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
2. Art. 474 al.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean	20,00
3. Art. 474 al. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0, 60 lei pentru fiecare mp afectat
4. Art. 474 al.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere corpuri și a panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 pentru fiecare mp de suprafata ocupată de construcție
5. Art. 474 al.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonică și televiziune prin cablu	18,00 lei pentru fiecare racord
6. Art. 474 al.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	10,00
7. Art. 475 al.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	27,00

8.Art.475 al.(2) Taxa pentru eliberare atestat de producător, respectiv carnet de comercializare - atestat de producator -carnet de comercializare	66 40
9.Art.475 alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurante,563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN	
- pentru unitatile de alimentatie publica avand o suprafata mai mica de 500 mp inclusiv	1 leu/ mp
- pentru unitatile de alimentatie publica avand o suprafata peste 500 mp	4785 lei

CAPITOLUL VI
Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 478 al. (2) Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate	Lei / mp sau fractiune de mp
a). In cazul unui afisaj situat in locul în care persoana derulează o activitate economica	42
b). In cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afisaj pentru reclama și publicitate	31

CAPITOLUL VII
Impozitul pe spectacole

Art. 481 al. (2) . Manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractivă	Cota de impozit aplicată la încasări din vânzare bilete
a) spectacol de teatru (piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala , prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau international)	2%
b) alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a)	5%

CAPITOLUL VIII
Taxe speciale

Art. 484	Lei /mp/zi	Proceduri de plată
a)Taxa specială pentru protecția civilă	2 lei /an pentru fiecare locuință 10 lei/ an pentru contribuabilul persoană juridică (care deține clădiri în proprietate)	O singură tranșă: -30 septembrie 2024
b) Taxa de salubritate - utilizatori casnici (persoane fizice) - utilizatori non- casnici	4 lei/ persoana/ lună 1 leu /persoana/ lună (persoane cu vârsta peste 80 ani) 42 lei/lună / punct de lucru	Se plătește lunar, termen ultima zi a lunii

CAPITOLUL IX
Alte taxe locale

Art. 486 alin. (1) si alin. (2)	Lei / mp/ zi	Proceduri de plată
<p>a). Taxă pentru folosirea temporară a locurilor publice</p> <p>1. pentru comercializare produse specifice pe obiecte de mobilier stradal de tipul : terase , dozatoare, vitrine frigorifice, autovehicule de tip comercial, precum și alte aparate standardizate</p> <p>2. pentru comercializare produse ce fac obiectul comerțului stradal la sarbatori religioase , sarbatori populare , festivaluri, targuri ,evenimente promotionale, sportive si culturale</p>	<p>0, 20 lei/mp/zi</p> <p>5 lei/mp/zi</p>	<p>În urma măsurătorilor efectuate</p>
<p>b). Taxă pentru vânzări stradale</p>	<p>5,00 lei / zi</p>	<p>Zilnic</p>
<p>c). Taxă pentru efectuarea de măsurători a terenului agricol, la solicitarea proprietarului</p>	<p>20,00 lei / parcela pt prima masuratoare</p> <p>50, 00 lei/aceeasi parcela pt a doua masuratoare</p> <p>100,00 lei / aceeasi parcela pt a treia masuratoare</p>	<p>În aceeași zi cu depunerea cererii de măsurare a terenului</p>
<p>d) Depozitarea temporară a diverselor materiale de construcții pe domeniul public</p>	<p>0,30 lei / mp/zi</p>	<p>Zilnic</p>
<p>e) Taxă multiplicare documente</p>	<p>0,30 lei/pag</p>	<p>În momentul efectuării</p>
<p>f) Taxă pentru transmiterea prin fax a unui act:</p> <p>- intern (țară)</p> <p>- extern (străinătate)</p>	<p>5 lei</p> <p>10 lei</p>	<p>În momentul transmiterii</p>
<p>g)Taxă pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol situat in extravilan, in vederea aducerii acesteia la cunoștința preemtorilor</p>	<p>40 lei/ha sau fractiune de ha</p>	<p>În momentul depunerii documentelor</p>
<p>h) Taxă certificat de atestare fiscală persoane fizice</p>	<p>2 lei</p>	<p>În momentul depunerii cererii</p>
<p>i) Taxă certificat de atestare fiscală persoane juridice</p>	<p>5 lei</p>	<p>În momentul depunerii cererii</p>
<p>j) Taxă eliberare copii după documente aflate în arhiva unității</p>	<p>1 leu/ filă</p>	<p>În momentul eliberării</p>
<p>k) Taxă eliberare adeverințe</p>	<p>2 lei</p>	<p>În momentul depunerii cererii</p>

l) Taxă închiriere Sală Festivități	Perioada 1 mai-31 octombrie	Perioada 1 noiembrie- 30 aprilie(sezonul rece)	În momentul închirierii
-nunti (se închiriază pe o perioadă de 66 ore)	1000 lei	1200 lei	
-praznice ;(se închiriază pe o perioadă de 24 ore) -praznic înmormântare;(se închiriază pe o perioadă de 24 ore) -majorate, cumetrii și alte petreceri;(se închiriază pe o perioadă de 24 ore)	400 lei 200 lei 500 lei	600 lei 400 lei 700 lei	În momentul închirierii
Taxă închiriere Sală (mese) Centru Cultură și -nunți; (se închiriază pe o perioadă de 66 ore) -praznice; (se închiriază pe o perioadă de 24 ore) -praznic înmormântare; (se închiriază pe o perioadă de 24 ore) -majorate, cumetrii și alte petreceri;(se închiriază pe o perioadă de 24 ore)	500 lei 200 lei 100 lei 300 lei	700 lei 400 lei 300 lei 500 lei	
Art. 486 al. 4. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	636 lei		În momentul solicitării
Art. 486 al. (5) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale	41 lei		În momentul eliberării

CAPITOLUL X– SANȚIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 372 lei, iar cele de la al.(2) lit. b) cu amendă de la 372 lei la 929 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 432 de lei la 2104 lei.
Art. 493 alin. (4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 666 la 3331 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
---------------------------	--

LISTA ACTELOR NORMATIVE

prin care sunt instituite impozite și taxe locale inclusiv hotărârile Consiliului local
al comunei Gherăești, prin care s-au stabilit impozite și taxe locale
pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

Nr. crt.	Actul normativ sau H.C.L. nr. și data	Cuprinsul actului sau Hotărârea Consiliului local
1.	Legea nr. 227/2015	Privind Codul Fiscal
2.	Legea nr. 207/2015	Privind Codul de procedură fiscală
3.	Hotărârea Consiliului local nr. 2/31.01.2018	Privind modificarea și completarea H.C.L nr. 128/29.11.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2018
4.	Hotărârea Consiliului Local nr. 117/16.11.2018	Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2019
5.	Hotărârea Consiliului Local nr. 104/27.11.2019	Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2020
6.	Hotărârea Consiliului Local nr. 107/ 27.11.2019	Privind instituirea taxei de salubritate și aprobarea Regulamentului privind implementarea , determinarea cuantumului, încasarea , administrarea taxei de salubritate
7.	Hotărârea Consiliului Local nr. 109/ 27.11.2019	Privind aprobarea taxelor speciale pentru serviciile aferente platformei de depozitare a gunoierului de grajd
8.	Hotărârea Consiliului Local nr. 33/ 24.04.2019	Pentru modificarea HCL nr 117/ 16.11.2018 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019
9.	Hotărârea Consiliului Local nr. 119/09.12.2019	Privind modificarea HCL nr. 33/24.04.2019 pentru modificarea HCL nr 117/ 16.11.2018
10.	Hotărârea Consiliului Local nr. 9/ 29.01.2020	Privind instituirea taxei de salubritate, încasarea și administrarea taxei de salubritate pentru utilizatorii non – casnici
11.	Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2020	Pentru completarea articolului 1 din HCL nr. 107/27.11.2019
12.	Hotărârea Consiliului Local nr 35/29.04.2020	Privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021
13.	Hotărârea Consiliului Local nr. 99/18.12.2020	Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile în anul 2021
14.	Hotărârea Consiliului Local nr. 36/29.04.2020	Pentru modificarea anexei nr. 1 la HCL nr.104/ 27.11.2019
15.	Hotărârea Consiliului Local	Privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

	nr. 26/19.04.2021	
16.	Hotărârea Consiliului Local nr. 101/ 21.12.2021	Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile în anul 2022
17.	Hotărârea Consiliului Local nr.39 / 28.04.2022	Privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023
18.	Hotărârea Consiliului Local nr. 105/22.12.2022	Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile în anul 2023

LISTA

cuprinzând actele normative inclusiv hotărârile Consiliului Local
al comunei Gherăești în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale
pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal current

Nr. crt.	ACTUL NORMATIV SAU H.C.L nr. si data	CONTINUTUL ACTULUI SAU HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL
1.	Hotărârea Consiliului local nr 52 din 29.05.2018	Privind scutirea unor locuitori de la plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2018
2.	Hotărârea Consiliului local nr 105/27.11.2019	Privind anularea unor obligații accesorii datorate bugetului local
3.	Ordonanta de urgență nr. 69/2020	Privind instituirea unor facilități fiscale
4.	Hotărârea Consiliului local nr. 60/29.07.2020	Privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020
5.	Hotărârea Consiliului local nr. 54/26.05.2022	Privind modificarea HCL nr. 60/ 29.07.2020

**Situația facilităților de la plata impozitelor și taxelor locale
și procedura de acordare a acestora pentru anul 2024**

Consiliul Local acordă în anul 2024, la cererea contribuabililor, următoarele scutiri de impozite și taxe locale:

1. Potrivit art.456 alin .(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii :
- cerere.
 - buletin/carte de identitate/CUI, CIF solicitant;
 - actul de dobândire al clădirii ;
 - extras de carte funciară;
 - scutirea se aplică pentru clădirile de tipul muzeu sau casa memoriala, încadrate în categoria monument istoric -monument conform art. 3 lit. a din Legea 422/2001, republicată și actualizată privind protejarea monumentelor istorice, care se regasesc ca muzeu/ casa memorială în lista monumentelor istorice – anexa la Ordinul Ministrului Culturii nr. 2361/2010.
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:
- cerere.
 - actul de dobândire al clădirii.
 - extras de carte funciară;
 - actele de înființare a organizației neguvernamentale sau a întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite.
 - statutul organizației neguvernamentale sau al întreprinderii sociale , cu toate modificările survenite.
 - Certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale , decizia de acordare a acreditării .
 - Licența de funcționare pentru serviciul social acreditat , decizia de acordare a licenței de funcționare a serviciului social.
 - Memoriu de activitate pe ultimele 12 luni din care să rezulte că activitatea s-a realizat pe tot parcursul anului fiscal.
 - Declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile / incaperile folosite pentru activități economice sau de agrement.
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:
- Cerere.
 - Actul de înființare a organizației/asociației/fundației.
 - Statutul organizației/asociației/fundației.

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din [Legea nr. 10/2001](#) privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

- Cerere.
- buletin/carte de identitate/CUI, CIF solicitant.
- actul de proprietate din care rezultă restituirea imobilului în temeiul art. 16 din Legea nr. 10/ 2001.
- extras de carte funciară ;
- documente din care rezultă menținerea afecțiunii de interes public.

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000](#) privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- Cerere .
- Actul de înființare / constituire al solicitantului , cu toate modificările survenite , respectiv documentele de recunoaștere a calității de cult.
- Actul de proprietate din care rezultă retrocedarea imobilului în temeiul art. 1. alin. (10) din OUG 94/2000.
- Documente din care rezultă menținerea afecțiunii de interes public.
- Extras de carte funciară.

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999](#) privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

- cerere.
- actul de constituire al solicitantului , cu toate modificările survenite.
- actul de proprietate din care rezultă restituirea potrivit art. 1 alin. (5) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999](#) privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România,
- documente din care rezultă menținerea afecțiunii de interes public , respectiv ca imobilele sunt afectate unor activități de interes public.
- extras de carte funciară.

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile [Legii locuinței nr. 114/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu [Ordonanța Guvernului nr. 19/1994](#) privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 82/1995](#), cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- Cerere.
- buletin/carte identitate, /CUI/CIF solicitant.
- documentul eliberat de autoritățile abilitate din care să rezulte evenimentele produse și urmările acestora, respectiv să ateste afectarea clădirii ca urmare a unei calamități naturale.
- Extras de carte funciară.

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- Cerere .
- Copie buletin/ carte de identitate a solicitantului.
- Certificat din care rezulta incadrarea în prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Extras de carte funciara.

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

- Copie buletin/ carte de identitate a solicitantului.
- Acte care să dovedească veniturile solicitantului la data depunerii cererii.
- In cazul persoanelor care nu realizeaza venit se va depune o declaratie pe proprie raspundere in acest sens.

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/**de minimis** având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

Cuantumul scutirii/reducerii, condițiile si documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizeaza expres in cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat, aprobata printr-o hotarare de consiliu local emisa în acest sens.

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009](#) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 158/2011](#), cu modificările și completările ulterioare;

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- Cerere .
- actul de identitate al solicitantului și coproprietarilor, când este cazul;
- actele de proprietate;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care să se constate realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic.
- documentele de plată, din care să rezulte suportarea de către contribuabil a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție.
- documentele din care să rezulte că lucrările de intervenție s-au efectuat cu respectarea prevederilor OUG nr.18/2009.

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile [Legii nr. 153/2011](#) privind măsuri de creștere a calității arhitectural - ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- Copie buletin/carte de identitate /CUI/ CIF a solicitantului .
- Act de proprietate cladire.
- Autorizatie de construire.
- Proces verbal receptie.
- Nota tehnică de constatare in care sunt prevazute masurile de interventie pentru reabilitare conform anexa nr. 2 la Legea 153/2011 actualizata.

o) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/**de minimis** având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

Cuantumul scutirii/reducerii, condițiile și documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizează expres în cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat aprobată printr-o hotărâre de consiliu local emisă în acest sens.

p) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de înființare și statutul asociației de dezvoltare intracomunitară, cu toate modificările survenite;
- memoriu de activitate
- extras de carte funciara.

2. Potrivit art. 464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri de la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din [Legea nr. 10/2001](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999](#), republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- [*] g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;
- [*] i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- m) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciara pe cheltuielă proprie;
- n) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- o) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- p) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

3. Potrivit art. 469 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri de la plata impozitului pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

4. Potrivit art. 476 al. (2) se acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în [Legea nr. 422/2001](#) privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în [Legea nr. 422/2001](#), republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile [Ordonanței Guvernului nr. 20/1994](#) privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

5. Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din Codul fiscal pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al [Decretului - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- g) familiile cu peste 5 membrii, vor achita contravaloarea taxei pentru 5 membrii.

În cazul în care, compartimentul de specialitate care aplică scutirea, deține documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii, nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

Scutirile de la plata impozitului/ taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Biroul contabilitate, impozite și taxe, achizitii publice, resurse umane până la data de 31 martie, inclusiv.

Persoanele beneficiare au obligația de a anunța Biroul contabilitate, achizitii publice, impozite și taxe, resurse umane situația în care nu mai îndeplinesc condițiile de acordare a scutirii din prezenta situație, în termen de 30 zile de la data producerii schimbărilor.