

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru închirierea prin licitație a unui spațiu în suprafață de 18,00 mp din domeniul privat al comunei, situat în str. Vasile Alecsandri nr. 99, comuna Gherăești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Gherăești, județul Neamț;

Având în vedere:

* nota de fundamentare a domnului Primar, ec. Bereșoae Carol, prin care propune aprobarea închirierii prin licitație a unui spațiu în suprafață de 18,00 mp, din domeniul privat al comunei, situat în str. Vasile Alecsandri nr. 99, sat Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț,

* H.C.L nr. 58/30.09.2014 privind exprimarea acordului de principiu referitor la închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în str. Vasile Alecsandri nr. 99, sat Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț,

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54/2006, modificată și completată ulterior, H.G nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, și alte acte normative referitoare la acest domeniu;

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2, lit. c și alin. 5 lit. b, coroborat cu art.45, alin. 3, și ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru închirierea unui spațiu în suprafață de 18,00 mp, din domeniul privat al comunei, situat în str. Vasile Alecsandri nr. 99, sat Gherăești, comuna Gherăești, județul Neamț, în scop comercial;

Art.3. Durata concesiunii este de 5 ani, începând de la data semnării contractului.

Art.4. Consiliul Local Gherăești își însușește raportul de evaluare elaborat de „Casapu Ioan PFA”, expert evaluator ANEVAR, și stabilește valoarea chiriei la **360 lei/an**, respectiv **30 lei/luna**, sumă care se va actualiza în fiecare an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.5. Se împuternicește domnul Bereșoae Carol, primarul comunei Gherăești, pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.6. Secretarul comunei Gherăești va comunica prezenta hotărâre persoanelor, instituțiilor și autorităților interesate.



Nr. 66
Din 29 octombrie 2014

Contrasemnează,
Secretar
Pălănceanu Marcela

Adoptat în ședința din 29 octombrie 2014 cu un număr de 14 voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri în funcție