

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru concesionarea directă a suprafeței de 33 mp teren intravilan, din domeniul privat al comunei, pentru domnul CROITORIU SORIN

Consiliul Local al comunei Gherăești, județul Neamț;

Având în vedere:

* nota de fundamentare nr. 3777/ 24.10.2014, a domnului Primar, ec. Bereșoia Carol, prin care propune aprobarea concesionării directe a suprafeței de 33 mp teren, situat în intravilanul satului Gherăești, către domnul CROITORIU SORIN, motivat de faptul că acest teren este situat în vecinătatea unei suprafețe concesionate tot către el, și a solicitat concesionarea în vederea desfășurării activității în condiții mai bune, prin extinderea suprafeței de teren;

* prevederile H.C.L nr. 57/30.09.2014 privind exprimarea acordului de principiu referitor la concesionarea directă a suprafeței de 33 mp teren intravilan situat în strada Moldovei, comuna Gherăești, județul Neamț, pentru desfășurarea unei activități economice, domnului Croitoriu Sorin;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54/2006, modificată și completată ulterior, H.G nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, și alte acte normative referitoare la acest domeniu;

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2, lit. c și alin. 5 lit. b, coroborat cu art.45, alin. 3, și ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru concesionarea directă a suprafeței de 33 mp teren, situat în intravilanul satului Gherăești, str. Moldovei, în vederea desfășurării activității în condiții mai bune, prin extinderea suprafeței de teren;

Art.2. Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 33 mp situat în intravilanul satului Gherăești, strada Moldovei, comuna Gherăești, județul Neamț, pentru desfășurarea unei activități economice, domnului Croitoriu Sorin, în vederea extinderii activității economice;

Art.3. Durata concesiunii este de 49 ani.

Art.4. Consiliul Local Gherăești își însușește raportul de evaluare elaborat de „Casapu Ioan PFA”, expert evaluator ANEVAR, și stabilește redevența anuală la suma de 38 lei/an, sumă care se va actualiza în fiecare an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.5. Se împuternicește domnul Bereșoia Carol, primarul comunei Gherăești, pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.6. Secretarul comunei Gherăești va comunica prezenta hotărâre persoanelor, instituțiilor și autorităților interesate.

Nr. 63
Din 29 octombrie 2014



Contrasemnează,
Secretar
Pălânceanu Marcela

Adoptată în ședința din 29 octombrie 2014 cu un număr de 14 voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri în funcție