

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru  
concesionarea directă a suprafeței de 907,00 mp teren din domeniul privat al comunei, situat în intravilanul satul  
Gherăești, str. Vasile Alecsandri, comuna Gherăești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Gherăești, județul Neamț;

Având în vedere:

- cererea prin care domnul Mărtinică Mădălin, solicită stabilirea nivelului redevenței pentru suprafața de 907 mp teren;
  - prevederile art.9, alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată ulterior;
- În temeiul art. 45 alin. 6 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă Studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru concesionarea directă a suprafeței de 907,00 mp teren, situat în intravilanul satului Gherăești, către domnul MĂRTINICĂ MĂDĂLIN, motivat de faptul că, este proprietarul imobilului - spațiul comercial de pe acest teren în baza contractului de vânzare din data de 10.11.2011;

Art.2. Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 907,00 mp situat în intravilanul satului Gherăești, către către domnul MĂRTINICĂ MĂDĂLIN, pentru desfășurarea activității comerciale;

Art.3. Durata concesiunii este de 49 ani.

Art.4. Consiliul Local Gherăești își însușește raportul de evaluare elaborat de „Casapu Ioan PFA”, expert evaluator ANEVAR, și stabilește redevența anuală la suma de 2.101 lei/an, sumă care se va actualiza în fiecare an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.5.Se împuternicește domnul Bereșoiaie Carol, Primarul comunei Gherăești, pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.6.Secretarul comunei Gherăești va comunica prezenta hotărâre persoanelor, instituțiilor și autorităților interesate.

Nr. 19  
Din 21 martie 2014



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
ANDRIES PETRU

Contrasemnează  
Secretar  
Pălănceanu Marcel

Adoptată în ședința din 21 martie 2014 cu un număr de 13 voturi "pentru", și 2 "abțineri" din totalul de 15 consilieri în funcție